

# 5. MIEUX GÉRER, MOINS DÉPENSER

## Un constat

**Saint-Cyr a beaucoup grandi en quelques années seulement.**

Cet accroissement de population s'est accompagné aussi d'une **très forte hausse des impôts locaux.**

Les **recettes fiscales** (impôts locaux) de la ville **ont augmenté de 92%** en 10 ans (base + taux + population).

Aujourd'hui, **la commune est toujours beaucoup trop endettée.**



## ➔ nos solutions

### Le Désendettement de la Commune

Nous engagerons la **renégociation de tous les emprunts** pour :

- ▶ Favoriser le remboursement par anticipation des prêts les plus coûteux.
- ▶ Accélérer les remboursements, y compris pour le prêt structuré Dexia à taux potentiellement variable et à coût de sortie prohibitif, bien imprudemment conclu par le maire sortant.
- ▶ **NOTRE OBJECTIF : réduction de la Dette de plus de 35% en 6 ans.**

### Une Gestion plus Economie

- ▶ Réduire les coûts des **contrats d'externalisation de services et de sous-traitance**, dont la gestion de l'eau et de l'assainissement.
- ▶ **Opter pour la sobriété dans la dépense publique** par une utilisation rationnelle de l'existant : par exemple aménagement sols et mobilier des salles municipales



(y compris Espace Provence) pour un usage polyvalent : sports/culture/conférences/réceptions.

- ▶ **Fixer un objectif « Zéro défaut/Zéro gaspillage »** pour un entretien régulier et soigné de tous nos équipements publics (mobilier urbain, signalétique, jeux d'enfants, terrains de sport...).
- ▶ **Activer une démarche qualité au sein des Services municipaux** en formant, valorisant, et motivant l'ensemble du personnel à une amélioration permanente du service public municipal.

### Une Gestion plus mutualisée avec la Communauté de Communes Sud-Sainte-Baume (S.S.B.)

- **Elargir les compétences S.S.B. :** Economie, Tourisme; Petite Enfance...
- **Privilégier la mutualisation des coûts :** entretien et surveillance de nos Plages, coordination et promotion touristique.



- Réaliser et partager des équipements structurants :
  - **Centre aquatique associant piscines / spa / solarium / espace aquagym.**
  - Maison du Tourisme.
  - Nouvelles structures d'Accueil petite enfance.
  - Parking Gare...

## Une Gestion plus Efficace et plus à l'écoute

- **Toujours informer les Saint-Cyriens** sur les projets étudiés, via un **site internet /forum** et le **journal du lien municipal**. Associer tous les saint-cyriens à la réflexion sur ces projets. Dialoguer dans des commissions extra-municipales ouvertes aux Saints-Cyriens.
- **Etablir un programme d'investissements pluriannuel** pour lisser les dépenses d'infrastructures

et privilégier l'autofinancement dans le cadre de notre plan de réduction de la Dette.

- **Contrôler l'investissement municipal** par projets pour valider le respect des budgets et des prévisions et en rendre compte régulièrement aux Saint-Cyriens.
- **Consulter les Saint-Cyriens** par une **enquête de satisfaction annuelle** et par une boîte à idées / suggestions permanentes.
- **Atteindre un double objectif de :**
  1. **Dégager les flux financiers** nécessaires à la réalisation des équipements et aménagements dont nous avons absolument besoin pour accompagner l'Avenir de St Cyr.
  2. **Stabiliser totalement la pression fiscale** durant les 6 prochaines années pour alléger l'impact de la fiscalité locale dans le budget des saint-cyriens et leur **rendre du pouvoir d'achat.**

## NOTRE ENGAGEMENT

- ➔ **Stabilisation des Impôts locaux - part communale - pour les 6 années à venir.**
- ➔ **Après révision des dépenses municipales, dès 2015, baisse des taux communaux de 5 % en deux ans.**

## Nos chiffres clés

(M € = millions d'euros)

Investissements 6 ans : **14 M €** - Remboursement Dette 6 ans : **8 M €** - Excédents fonctionnement : **16 M €**

*Chiffres sur budget «Commune» hors budgets annexes Eau, Assainissement, Ports*



64 ans.  
Sup-de-Co Rouen.  
Direction Financière  
et Juridique dans  
Groupe industriel  
international.  
Collectionneur  
de figurines  
historiques.  
Passionné Golf et  
Rugby.



59 ans.  
Conseiller Municipal.  
Une enfance  
marseillaise.  
St-Cyrienne depuis  
15 ans. HEC Paris  
+ Expertise-  
Comptable.  
Création et  
développement  
d'une PME régionale.



57 ans.  
Conseiller Municipal.  
St-Cyrien de famille et  
de cœur.  
Directeur Général des  
Services d'une Mairie.  
Marcheur, chasseur,  
pêcheur, plaisancier.  
Participe à la vie de  
sa commune depuis  
toujours.

# CHANGEONS de Cap !

de droite à gauche, Josette Verne, Jean-Paul Prio, Jean-Christophe Thiery, Kevin Mendés, Georges Sallés, Christine Alfocsa, Francis Farge, Jessica Legrand, Rita Cangalosi, Jean-Luc Legrand, Stéphanie Ehrét, Béatrice Aiello, Philippe Ventos, Michèle Négrel-Salles, Patrick Tribout, Claude Giuliano, Philippe Chapt, Alexandre Alfocsa, Catherine Dunand, Danielle Barnier-Peronnard, Annie Duvelloy, André Peronnard, Claudine Faux, Caroline Cocheteux...



**Mieux**  
Pour Vivre ✓ à Saint-Cyr !

## Nos premières mesures

### 2014 (9 mois)

- Achat d'un Nettoyeur multifonctions pour tamisage/nettoyage/ratissage des Plages.
- Nouvelles animations, festivités et soirées pour la saison estivale 2014.
- Navettes estivales desservant tous les quartiers.
- Amélioration de la surveillance-baignades et du nettoyage plages/promenades/sanitaires.
- Lancement de la plate forme Création d'entreprises.
- Fermeture nocturne lieux publics.
- Augmentation des rondes nocturnes de police municipale week-end et été.
- Mise en place de marchés à thèmes et de braderies commerciales.

### 2015

- Création du Centre multi-activités Jeunes.
- Recrutement et formation médiateurs référents-quiétude.
- Première tranche de voies « vertes » cyclables et piétonnières (3 km).
- Navettes régulières inter-quartiers toute l'année.
- Transformation Théâtre de verdure en véritable Théâtre/ Lieu culturel.
- Première grande Fête Gallo-romaine.
- Deux festivals d'été.
- Un premier stade équipé en pelouse synthétique.
- Aire d'accueil gens du voyage avec l'intercommunalité.
- Nouveau parking Gare.



**Saint-Cyr**  
**REUSSIR ENSEMBLE**

Liste d'intérêt municipal  
Sans étiquette politique

En savoir plus : <http://www.stcyrreussireensemble.com>. Tél. 06 23 04 18 73 - stcyrreussireensemble@gmail.com