CONSEIL MUNICIPAL DU 15 AVRIL 2014

COMPTE-RENDU :

Le quinze avril deux mil quatorze à vingt heures trente, le Conseil Municipal s'est réuni sous la présidence de Martine COUET, Maire.

Etaient présents :

Mesdames Hélène BARRÉ, Christelle CORVAISIER, Sandrine DEMAYA, Lydia DESBOIS, Nicole GUYON, Sylvie LE DRÉAU, Valérie MUSSARD
Et Messieurs Dominique COLIN, Miguel FIMIEZ, Christian GUYON, Claude JOUSSE, Cyrille OLLIVIER, Eric PANCHEVRE, Cédric POTIER dans leurs fonctions de conseillers municipaux formant la majorité des membres en exercice.

Madame Lydia DESBOIS a été nommée secrétaire de séance.

ORDRE DU JOUR

1. Comptes rendus de commissions communales
2. Budget communal
3. Salle polyvalente : Point sur les travaux, avenants, levée de retenue provisoire, location de la salle, divers
4. Assainissement : Demande de dégrèvement
5. Maison d'Assistantes Maternelles : Consultation des entreprises
6. Personnel : Convention de mise à disposition, remplacement de personnel
7. Proposition de composition de la Commission communale des impôts directs
8. Election des délégués : Syndicat de l'Orne Champenoise, CNAS
9. Questions diverses.

1/ COMPTES RENDUS DES COMMISSIONS COMMUNALES

1-1 Commission aménagement et environnement : rapporteur : Claude JOUSSE

- o **Parking de la salle polyvalente :**
Le nouveau parking sera fermé par une clôture (17,5m à prévoir). Un devis présenté par A chacun son jardin fait apparaître un montant de 1 092,30€ HT (barrière accès PMR aux vestiaires non comprise). La barrière métallique sera replacée comme auparavant
Deux barrières sélectives seront placées à chaque extrémité du parking. Sandrine DEMAYA dit que ces barrières ne sont pas accessibles aux fauteuils roulants. Le modèle présenté est prévu pour le passage des fauteuils. Le choix se porte vers un modèle en galvanisé.
- o **Accès à la salle polyvalente :**
Un panneau « sens interdit sauf riverains » sera installé à l'entrée de l'impasse du Pré de la Croix. L'entrée au parking de la salle se fera par l'allée menant aux points d'apport volontaire. L'entrée de l'ancien parking sera fermée. Il propose d'installer des barrières en bois le long de l'espace vert ainsi qu'une borne rétractable pour le passage des pompiers.
Y-a-t-il besoin d'installer des barrières, des poteaux ne suffisent-ils pas ?
Il est décidé de ne pas installer de clôture, mais 2 poteaux, une borne rétractable et une haie naturelle.

- **Cheminement piéton rue de la Mairie :**
Des balises J11 blanches (22€ HT l'unité) seront installées pour sécuriser le cheminement piéton. La proposition de la commission de les placer tous les 3m ne paraît pas esthétique à Claude JOUSSE (préférerait tous les 5m). Miguel FIMIEZ se renseigne sur une éventuelle norme. Cédric POTIER affirme qu'une voiture peut se garer entre des bornes distancées de 5m.
Il est décidé de faire un essai par marquage au sol.
La réfection du traçage blanc au sol est chiffrée à 419,75€ HT.
- **Diagnostic du réseau d'assainissement collectif :**
Claude JOUSSE admet avoir manqué de clarté dans ses propos lors de la commission. Une réunion de présentation par Label Environnement est prévue le 06/05 à 18h.
Le réseau au niveau de la rue du Lavoir est en très mauvais état et son bouchage peut avoir des conséquences jusqu'à la rue de la Mairie.
L'étude sur la réfection de cette partie du réseau peut être subventionnée à 35% par l'Agence de l'Eau (à confirmer lors de la rencontre avec l'Agence de l'Eau). Des tests au colorant ont été commandés à Label Environnement qui attend le listing des habitants concernés.
La commission a décidé de stopper les tests au colorant jusqu'à la rencontre avec Label Environnement.

1-2 Commission communication : Rapporteur : Sylvie LE DRÉAU

- **Site internet :**
Le projet du site Internet de la commune est en attente sur Canalblog. Un compte devra être créé par la commune, ainsi qu'un nom de domaine. La commune dispose déjà d'un nom de domaine, celui devra être résilié.
Le site est évolutif, des onglets peuvent être rajoutés.
Cyrille OLLIVIER pose la question du passage de témoin dans 6 ans.
Cédric POTIER répond que les codes seront communiqués et que les adresses de références pourront être changées.
Mise en ligne idéalement prévue le 01/05/2014.

1-3 Commission jeunesse : Rapporteur : Sylvie LE DRÉAU

- **Service animation-jeunesse :**
La commission a rencontré l'animateur jeunesse, Cyrille PEUVION, le 08/04 pour une présentation et un échange autour de son travail qui consiste en l'organisation de l'accueil des jeunes ados, des centres de loisirs, des mercredis récréatifs en partenariat avec Louplande, de l'aide aux devoirs et de l'accueil périscolaire.
La Communauté de communes a également commandité une étude auprès du cabinet Anater sur l'évolution de la compétence enfance-jeunesse qui pose la question du maintien des activités sur la commune et du transfert des compétences.
L'accueil des ados pose problème aujourd'hui par rapport à leur comportement. Un jeune a été exclu définitivement, un autre pour 1 mois. L'accueil des jeunes se fait jusqu'à 22h le vendredi soir. Une fermeture à 19h30-20h (sauf soirées à thème) permettrait peut-être de réduire les tensions. Dominique COLIN pose la question de la fermeture totale du local jeunes et de le rouvrir une fois le public renouvelé.
A l'unanimité, il est décidé de fermer le local ados à 19h30 le vendredi soir, sauf pendant les soirées à thème.
Le centre aéré se déroulera à l'école plutôt qu'à la salle polyvalente car les locaux sont plus adaptés et sécurisés.
Cyrille PEUVION a demandé que des points réguliers soient faits avec la commission jeunesse. Le prochain RDV est fixé le 17/05. Il a également demandé plus de temps dans son planning pour le travail administratif.

1-4 Commission bâtiments : Rapporteur : Christian GUYON

- **MAM :**
L'appel d'offres pour les travaux sera lancé le 16/04.

Une partie des travaux est prévue pendant la période estivale, les matériaux (sols souples et peintures pour environ 3 900€ HT) devront être choisis auparavant par les assistantes maternelles. Cyrille OLLIVIER interpelle sur le fait que les sols souples ne vieillissent pas bien dans le temps (pour exemple l'épicerie-bar).

Christian GUYON répond que le passage sera moins fréquent qu'au bar ou à l'école. La déclaration préalable est accordée, les premiers travaux vont pouvoir commencer.

Délibération :

Madame le Maire demande au conseil municipal de se prononcer sur le lancement de la consultation des entreprises pour les travaux d'aménagement et d'extension de la Maison d'Assistants Maternelles. Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, autorise Madame le Maire à lancer la consultation sur la plateforme sarthe-marchespublics.fr.

Martine COUET propose de solliciter une subvention auprès de la Région. Cependant, l'opération peut ne pas être éligible.

Délibération :

Madame le Maire informe le conseil municipal que l'opération d'aménagement et d'extension d'une Maison d'Assistants Maternelles peut faire l'objet d'une subvention attribuée par la Région des Pays de la Loire au titre du soutien à la réalisation de travaux d'amélioration de la performance énergétique globale des équipements.

Cette subvention pourrait s'élever à 30% du montant des travaux d'investissement.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, autorise Madame le Maire à déposer une demande de subvention auprès de la Région des Pays de la Loire.

2/ BUDGET COMMUNAL

Une présentation simplifiée du budget communal est effectuée.

3/ SALLE POLYVALENTE

3-1 Point sur les travaux :

Le parquet de la salle se soulève de nouveau sur plusieurs endroits. L'architecte a demandé au menuisier de venir réparer le parquet. Il ne souhaite pas inscrire la nécessité de la dépose complète du parquet, comme l'a souligné un spécialiste du parquet. Martine COUET est en attente de son rapport.

Un constat d'huissier a été fait pour relever les défauts.

Par ailleurs, les pieds des chaises font des marques sur le parquet.

Claude JOUSSE précise que dans certaines salles, une moquette est installée pour éviter ce marquage.

Le conseil municipal n'est pas d'accord pour faire du rafistolage et rappelle qu'il est le représentant de la commune.

3-2 Avenants :

Délibération :

Madame le Maire présente au conseil municipal la proposition de l'entreprise MDL Elec pour le déplacement de prises dans la cuisine de la salle polyvalente. Celui-ci s'élève à **236,40€ HT**.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, autorise Madame le Maire à signer le présent devis.

Délibération :

Madame le Maire présente au conseil municipal un avenant n°2 au marché du lot n°6 – menuiseries extérieures.

Cet avenant concerne une plus-value pour la pose de seuils aluminium, pour un montant total de 762,43€ HT.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, **refuse la proposition**. Les seuils auraient dû être prévus au marché. C'est à l'architecte de régler ce problème.

Délibération :

Madame le Maire présente au conseil municipal un avenant n°2 au marché du lot n°7 – menuiseries intérieures.

Cet avenant concerne une plus-value pour la pose de miroirs dans les sanitaires, pour un montant total de 784,05€ HT.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, **refuse la proposition.**

Délibération :

Madame le Maire présente au conseil municipal un avenant n°1 au marché du lot n°10 – électricité.

Cet avenant concerne une plus-value pour l'alimentation des sèche-mains dans les sanitaires, pour un montant total de 149,60€ HT.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, autorise Madame le Maire à signer l'avenant n°1 pour un montant de **149,60€ HT.**

3-3 Levée de retenue provisoire :

Délibération :

Madame le Maire propose au conseil municipal de lever la retenue provisoire de 5 700€ HT déduite de la situation n°4 au profit de l'entreprise Metalag. Cette retenue avait été appliquée dans l'attente du Dossier des Ouvrages Exécutés.

Le D.O.E ayant été transmis, le conseil municipal, à l'unanimité, autorise Madame le Maire à lever la retenue provisoire d'un montant de 5 700€ HT.

3-4 Location de la salle :

Martine COUET propose que la commission bâtiments se réunisse pour présenter des propositions et travailler sur le règlement intérieur. Elle souhaiterait également que l'aménagement du bar soit évoqué car il n'est pas fonctionnel.

3-5 Divers :

Un devis de nettoyage des vitres a été présenté par l'entreprise Papin : 200€ HT.

Martine COUET propose que la gestion des anciennes tables soit transmise au VAL qui les louera en donnant la priorité à la commune et aux associations.

Elle propose également que des tampons soient remis sur les pieds des anciennes chaises blanches et qu'elles soient stockées dans la petite salle.

Dominique COLIN ne voit pas l'intérêt puisque des nouvelles chaises et des chariots ont été achetés.

Cédric POTIER pense que si les chaises restent dans la petite salle, elles gêneront.

Claude JOUSSE estime que quand la salle sera louée à des privés, elles seront mises n'importe où et surtout sur le parquet qui sera abîmé.

4/ ASSAINISSEMENT : DEMANDE DE DEGREVEMENT

Délibération :

Madame le Maire présente la demande de dégrèvement de la taxe d'assainissement 2013 déposée par Monsieur LALANDE suite à une erreur de relevé des techniciens de Véolia sur son compteur. Sa consommation réelle en 2013 est de 66m³ et non de 160m³.

A l'unanimité, le Conseil municipal décide de recalculer la taxe d'assainissement 2013 sur la consommation réelle, soit 66m³.

5/ MAISON D'ASSISTANTES MATERNELLES

Ce point a été évoqué dans le compte-rendu de la commission bâtiments.

6/ PERSONNEL

6-1 Convention de mise à disposition :

Délibération :

Madame le Maire informe le conseil municipal de l'organisation d'un centre de loisirs communautaire en août 2014. A cette occasion, l'animateur a accepté d'être mis à disposition pour un total de 145h. Madame le Maire donne lecture de la convention de mise à disposition.

Vu l'avis de la Commission Administrative Paritaire en date du 27 mars 2014,

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, autorise Madame le Maire à signer la convention de mise à disposition de l'agent en charge de l'animation auprès de la communauté de communes du Val de Sarthe dans le cadre du centre aéré communautaire d'août 2014.

6-2 Départ d'un agent :

Un agent travaillant à l'école a demandé une disponibilité jusqu'aux vacances scolaires. Sa demande a été acceptée. Elle pourra être reconduite pour une plus grande durée.

La tenue de la bibliothèque a été proposée à un autre agent en poste. La commune est en attente de sa réponse.

7/ PROPOSITION DE COMPOSITION DE LA COMMISSION COMMUNALE DES IMPÔTS DIRECTS

Délibération :

Madame le Maire rappelle que l'article 1650 du code général des impôts institue dans chaque commune une commission communale des impôts directs présidée par le maire ou l'adjoint délégué. Dans les communes de moins de 2 000 habitants, la commission est composée de 6 commissaires titulaires et de 6 commissaires suppléants.

La durée du mandat des membres de la commission est identique à celle du mandat du conseil municipal. Les commissaires doivent être de nationalité française, être âgés de 25 ans au moins, jouir de leurs droits civils, être inscrits aux rôles des impositions directes locales dans la commune, être familiarisés avec les circonstances locales et posséder des connaissances suffisantes pour l'exécution des travaux confiés à la commission et un commissaire doit être domicilié en-dehors de la commune.

La nomination des commissaires par le directeur des services fiscaux a lieu dans les deux mois qui suivent le renouvellement des conseillers municipaux, soit au maximum avant le 28 mai 2014.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, pour que cette nomination puisse avoir lieu, de dresser une liste de 24 noms.

8 ELECTION DES DELEGUES

8-1 Syndicat de l'Orne Champenoise :

Délibération :

Madame le Maire informe qu'il convient de désigner 1 délégué titulaire et 1 délégué suppléant auprès du Syndicat de l'Orne Champenoise. Le vote doit se faire à bulletin secret et à la majorité absolue des suffrages.

Le dépouillement du vote a donné les résultats ci-après :

- Nombre de bulletins : 15
- A déduire (bulletin blanc ou ne contenant pas une désignation suffisante) : 0
- Reste, pour le nombre de suffrages exprimés : 15
- Majorité absolue : 8

Ont obtenu :

- M Claude JOUSSE : 15 voix
- M Cyrille OLLIVIER : 15 voix

Le Conseil municipal, désigne :

- **Délégué titulaire : Claude JOUSSE**
- **Délégué suppléant : Cyrille OLLIVIER**

8-2 Comité National d'Action Sociale (CNAS) :

Délibération :

Madame le Maire informe qu'il convient de désigner un délégué des élus pour représenter la commune au sein du Comité National d'Action Sociale (CNAS).

Le délégué est élu pour la durée du mandat municipal.

Le Conseil municipal, désigne Martine COUET déléguée des élus auprès du CNAS.

8-3 SIDERM :

Délibération :

Madame le Maire informe qu'il convient de désigner 1 délégué titulaire et 1 délégué suppléant auprès du SIDERM. Le vote doit se faire à bulletin secret et à la majorité absolue des suffrages.

Le dépouillement du vote a donné les résultats ci-après :

- Nombre de bulletins : 15
- A déduire (bulletin blanc ou ne contenant pas une désignation suffisante) : 0
- Reste, pour le nombre de suffrages exprimés : 15
- Majorité absolue : 8

Ont obtenu :

- M Miguel FIMIEZ : 15 voix
- Mme Sylvie LE DRÉAU : 15 voix

Le Conseil municipal, désigne :

- **Délégué titulaire : Miguel FIMIEZ**
- **Délégué suppléant : Sylvie LE DRÉAU**

8-4 SIAEP Brains-Souigné :

Délibération :

Madame le Maire informe qu'il convient de désigner 2 délégués titulaires et 2 délégués suppléants auprès du SIAEP Brains-Souigné. Le vote doit se faire à bulletin secret et à la majorité absolue des suffrages.

Le dépouillement du vote a donné les résultats ci-après :

- Nombre de bulletins : 15
- A déduire (bulletin blanc ou ne contenant pas une désignation suffisante) : 0
- Reste, pour le nombre de suffrages exprimés : 15
- Majorité absolue : 8

Ont obtenu :

- M Claude JOUSSE : 15 voix
- Mme Sylvie LE DRÉAU : 15 voix
- M Miguel FIMIEZ : 15 voix
- Mme Nicole GUYON : 15 voix

Le Conseil municipal, désigne :

- **Délégués titulaires : Claude JOUSSE et Miguel FIMIEZ**

Délégués suppléants : Nicole GUYON et Sylvie LE DRÉAU

8 QUESTIONS DIVERSES

CEREMONIE DU 8 MAI : Les années précédentes, le banquet des Aînés et un loto étaient organisés après la cérémonie commémorative. Martine COUET propose de les repousser au 11 Novembre, le problème du parquet de la salle n'étant pas encore solutionné et la cuisine n'étant pas terminée. **Le conseil municipal donne son accord.**

Dominique COLIN souhaiterait que les jeunes de la commune participent en aidant au service par exemple.

La messe du 8 mai se déroulera à Voivres à 10h. Le RDV est fixé à 11h place de l'Eglise pour le dépôt de gerbe au monument aux Morts.

REUNION DES MAIRES DE LA CDC : Le premier conseil communautaire aura lieu à Voivres le 17/04 à 20h30. Il y aura 36 conseillers communautaires.

Les maires se sont réunis et proposent de mettre en place 10 commissions communautaires dans lesquelles il y aura au moins 1 représentant de chaque commune :

Finances : Lydia DESBOIS

Economie, emploi :

Aménagement du territoire et de l'espace, SCoT : Miguel FIMIEZ

Culture, enseignement, sport :

Enfance, jeunesse, santé, solidarité : Cyrille OLLIVIER, Dominique COLIN

Environnement : Sylvie LE DRÉAU

Tourisme :

Habitat, urbanisme : Christian GUYON

Voirie, bâtiments communautaires : Claude JOUSSE

Mutualisation des moyens : Martine COUET

SANTÉ : Martine COUET informe que le médecin arrêtera son activité le 1^{er} juillet 2014. La commune se rapprochera du Conseil général pour tenter de faire venir un nouveau médecin.

RYTHMES SCOLAIRES : Réunion du comité de pilotage le **20/05 à 18h30**. Les représentants des élus sont : **Martine COUET, Hélène BARRÉ, Sylvie LE DRÉAU.**

ECOLE : Eric PANCHEVRE souhaite faire part d'une réclamation d'un voisin de l'école. Des mégots sont jetés dans sa mare. La pose de cendriers est à envisager sur le parking.

Cédric POTIER informe que l'Association des parents d'élèves souhaiterait offrir des jeux à l'école : 1 panier de basket à fixer, 1 panier de basket mobile et des ballons.

- AGENDA :**
- Commission bâtiments : **22/04 à 19h30 à la salle.**
 - Commission manifestations : réunion avec les associations : **23/04 à 20h30 à la salle.**
 - Commission aménagement : **28/04 à 20h au château d'eau.**
 - Commission d'appel d'offres : **05/05 à 18h.**
 - Réunion Label Environnement : **06/05 à 18h.**

Dominique COLIN informe qu'une rencontre loisirs de volley-ball est organisée le **25/04 à 18h30** sur la plateforme sportive.

Martine COUET informe que des enseignants sont en grève le 22/04 et que le service minimum d'accueil devra être assuré par le personnel communal.

La séance est levée à 00 heures 15 minutes.

Hélène BARRÉ		Nicole GUYON	
Dominique COLIN		Claude JOUSSE	
Christelle CORVAISIER		Sylvie LE DRÉAU	
Martine COUET		Valérie MUSSARD	
Sandrine DEMAYA		Cyrille OLLIVIER	
Lydia DESBOIS		Eric PANCHEVRE	
Miguel FIMIEZ		Cédric POTIER	
Christian GUYON			